БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2021 оны 04 сарын 19 ны өдөр Дугаар БА-034/2021 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэл Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын, Нийслэлийн 49 дүгээр цэцэрлэгийн "Буянт-Ухаа" салбарын барилга, байгууламжид Засгийн газрын 2018 оны 317 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны А/1022 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 22 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 12 сарын 14-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний №0006480 БА-192/2020

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр, ТТХ-55/2020

2.3. Захиалагч:

ИРГЭНИЙ НИСЭХИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР оноосон нэр, 9013001003 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2628546 регистрийн дугаар, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 21 дүгээр хороо, Нисэхийн зам, Буянт-Ухаа, 70049826 холбоо барих утас,www.mcaa.gov.mn цахим хаяг

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **"ДҮРТ УУЛ" ХХК** оноосон нэр, 9011044006 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5083974 регистрийн дугаар, БУ17-34/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сонгинохайрхан сум /дүүрэг/, 15-р баг /хороо/, Москвагийн гудамж 44,73 тоот дугаар, 99049450 холбоо барих утас, Durtuul@gmail.com цахим хаяг

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: -

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **"ТАТАХ ХҮЧ" ХХК** оноосон нэр, 9011077055 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2650533 регистрийн дугаар, ЗТ16-1191/17 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:Улаанбаатар аймаг/нийслэл/, Баянгол сум/дүүрэг/, 2-р баг /хороо/, Энхтайваны өргөн чөлөө 46, Гранд плаза /хороолол/, 13 давхар, 1305 тоот, 976 70109611 холбоо барих утас, head.architect@gravity.mn цахим хаяг,

Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Нийслэлийн 49 дүгээр цэцэрлэгийн "Буянт-Ухаа" салбар оноосон нэр, 9070004101 Улсын бүртгэлийн

БА-039/2021

гэрчилгээний дугаар, 9120114 регистрийн дугаар, Улаанбаатар хот, Хануул дүүрэг, 10 дугаар хороо, Морингийн зам, Өөрийн байр, 93143717 холбоо барих утас, цахим хаяг

2.7. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Шаардлага хангасан

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэ дүнд төвөгшилтэй ангиллын 2 давхар, 150 хүүхдийн хүчин чадал бүхий цэцэрлэгийн, зориулалттай барилга, байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:
Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох.....хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

БА-037/2024

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо Иргэний нисэхийн ерөнхий газрын захиалгатай 150 хүүхдийн ортой цэцэрлэгийн барилга

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын газрын Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч /Б.Найрамдал/

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Барилгын зураг төслийн ахлах байцаагч, Дэд хурандаа /Л.Тэгшбаяр/

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Холболтын хэлтсийн инженер /Н.Санжаажамц/

УСУГ-ын ХУД-ийн ХҮТ Үйлдвэр ХҮТ менежер /Т.Баасанхүү/

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн Инженер /М.Жаргалан/

ИНЕГ-ын ахлах инженер /П.Баатар/

Барилга хөгжлийн төвийн инженер /Г.Идэрбаяр/

Үндэсний төв архивын Зураг төслийн Баримтын төвийн архивын ахлах архивч /Э.Шижиртуяа/

МТИҮ-холбоо үнэлгээний ажилтан /Н.Эрдэнэтөгс/

Захиалагч:
ИНЕГ-ИНҮТ Аж ахуй, үйлчилгээний албаны барилгын хяналтын инженер /Ж.Билэгсайхан/

Нийслэлийн 49-р цэцэрлэгийн эрхлэгч /Б.Оюунцэцэг/

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:
"Татах хүч" ХХК-ийн Барилга архитектур албаны дарга /С.Очирбат/

Ерөнхий гүйцэтгэгч:
"Дүрт Уул" ХХК-ийн ерөнхий инженер /Ч.Оюунчимэг/

БА-039/2021

4.1 дунд төвөгшилтэй ангиллын 2 давхар, 150 хүүхдийн хүчин чадал бүхий цэцэрлэгийн, зориулалттай барилга, байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо Иргэний нисэхийн ерөнхий газрын захиалгатай 150 хүүхдийн орчин цэцэрлэгийн барилга

Комиссын дарга: Хотын стандарт, орчны аюулгүй байдлын хяналт зохицуулалтын газрын дарга /С.Төмөрдулам/

Нарийн бичгийн дарга: Хотын стандарт, орчны аюулгүй байдлын хяналт зохицуулалтын газрын Барилга байгууламжийн хяналтын хэлтсийн дарга /Д.Жүрмэддорж/

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын газрын Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч /Г.Батбаатар/

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын Газрын Эрүүл ахуй, халдвар хамгаалллын хяналтын улсын ахлах байцаагч /М.Мөнхгэрэл/

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын газрын Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч /А.Цэцэгмаа/

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын газрын Барилга хяналтын улсын байцаагч /Э.Энхсайхан /

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын газрын Автозамын хяналтын улсын ахлах байцаагч /Д.Дуламрагчаа/

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын газрын Байгаль орчны газар, геодези зураг зүйн хяналтын улсын ахлах байцаагч /Ч.Энхчимэг/

Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын газрын Харилцаа холбооны хяналтын улсын байцаагч /Б.Билгүүн/